

Wohnen in Straß in der Steiermark

CM



Symbolbild

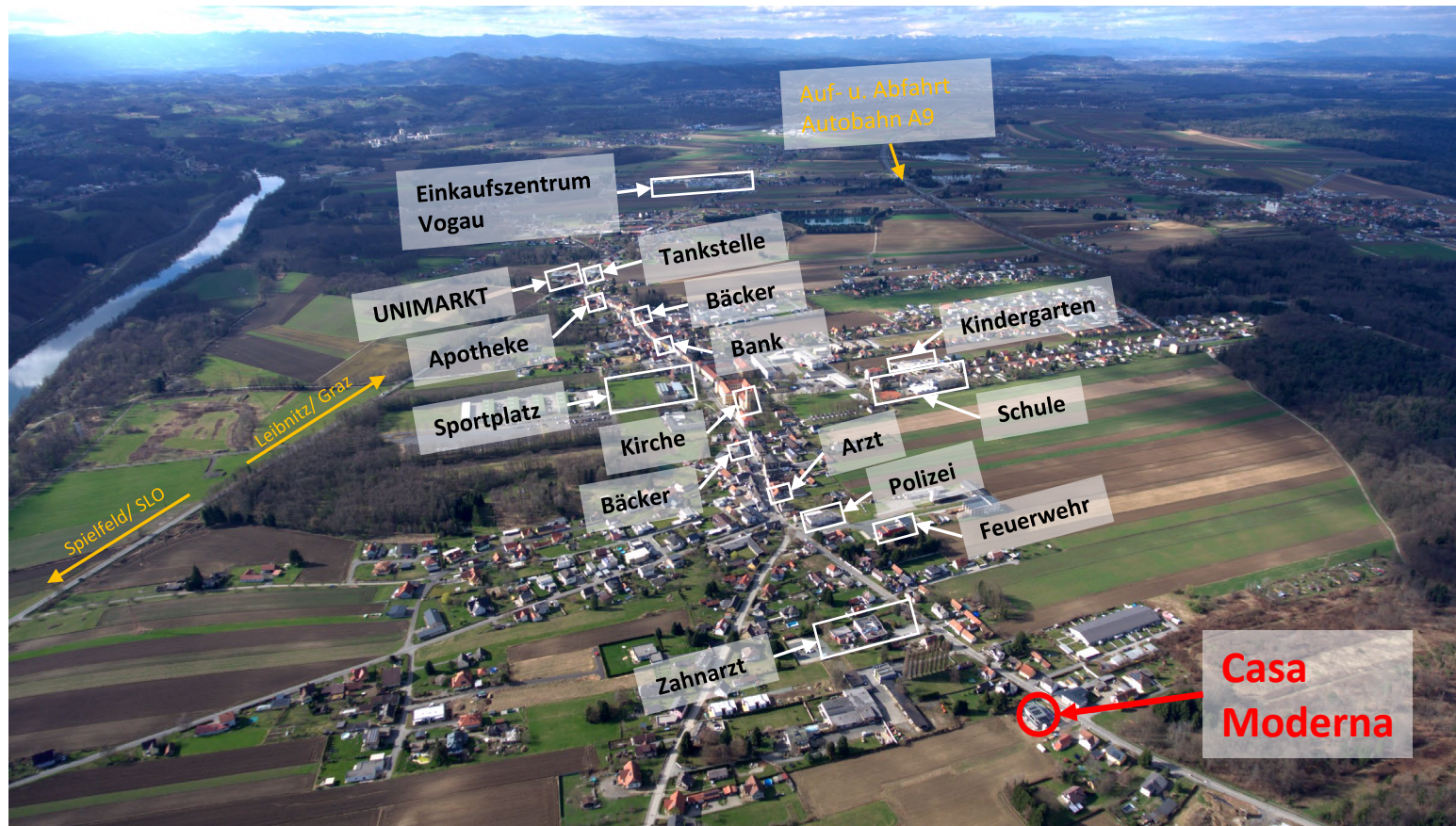
CASA Moderna Wohnbau GmbH.
Hasendorferstraße 17, A – 8430 Leibnitz

+43 664 533 24 14

Lage

Marktgemeinde Straß in Steiermark
KG: Gersdorf

CM



Lage: KG Gersdorf

Zahnarzt:	150m
Polizei:	350m
Feuerwehr:	450m
Arzt:	400m
Bäcker:	500m
Kirche:	650m
Sportplatz:	800m
Bank:	950m
Schule:	1300m
Kindergarten:	1400m
Bäcker:	1100m
Apotheke:	1300m
Tankstelle:	1500m
UNIMARKT:	1600m
Einkaufszentrum:	3100m
Auf- u. Abfahrt Autobahn A9:	3700m

Top 1

CM



Wohnnutzfläche Top 1

Vorraum:	ca. 8,12m ²
Bad:	ca. 10,50m ²
Toilette:	ca. 1,80m ²
Zimmer I:	ca. 10,12m ²
Zimmer II:	ca. 10,12m ²
Schlafzimmer:	ca. 16,13m ²
Wohnen/ Essen/ Kochen:	ca. 36,63m ²
Summe:	ca. 93,42m²

+ Terrasse: ca. 35,00m²
 + Grünfläche: ca. 129,36m²

+ 1 Abstellraum
 + 2 Überdachte Abstellplätze

Top 2

CM



Wohnnutzfläche Top 2

Vorraum:	ca. 8,12m ²
Bad:	ca. 10,50m ²
Toilette:	ca. 1,80m ²
Zimmer I:	ca. 10,12m ²
Zimmer II:	ca. 10,12m ²
Schlafzimmer:	ca. 16,13m ²
Wohnen/ Essen/ Kochen:	ca. 36,63m ²
Summe:	ca. 93,42m²

+ Terrasse: ca. 35,00m²
 + Grünfläche: ca. 161,14m²

+ 1 Abstellraum
 + 2 Überdachte Abstellplätze

Top 3

CM



Wohnnutzfläche Top 3

Vorraum:	ca. 9,38m ²
Bad:	ca. 10,50m ²
Toilette:	ca. 1,80m ²
Zimmer I:	ca. 10,12m ²
Zimmer II:	ca. 10,12m ²
Schlafzimmer:	ca. 13,76m ²
Schrankraum:	ca. 10,28m ²
Kochen/ Essen:	ca. 25,26m ²
Wohnen:	ca. 23,53m ²
Summe:	ca. 114,75m²

+ Eingang:	ca. 11,09 m ²
+ Terrasse:	ca. 74,00m ²

+ 1 Abstellraum
+ 2 Überdachte Abstellplätze